



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Sesvetama
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SESVETE
Stanje na dan: 24.11.2020. 23:19

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 325449, ŠAŠINOVEC

Broj ZK uložka: 2726

Broj zadnjeg dnevnika: Z-10546/2020

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	3478/3	ZGRADA, VOĆNJAK I DVORIŠTE U SOBLINCU		355		
		UKUPNO:		355		

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2. Vlasnički dio: 1/1		
AGROSTIL PROMET D.O.O., OIB: 55950998039, SOBLINEC, SOBLINEČKA CESTA 51		
2.1	Zaprimljeno 02.10.2020.g. pod brojem Z-10546/2020	
	ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU STALNA SLUŽBA U KARLOVCU ST-3111/2016 29.09.2020, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU ST-3111/2016 14.02.2019, nad dužnikom Agrostil Promet d.o.o., Soblinec, Soblinečka cesta 51 , OIB:55950998039.	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.			
3.1	Zaprimljeno 23.03.2011. broj Z-1140/11	680.000,00 EUR	
	Temeljem Ugovora o dugoročnom kreditu uz valutnu klauzulu broj računa: 2489004-1006755391 od 22. ožujka 2011. potvrđenog kod javnog bilježnika Zinke Batušić-Šlogar iz Sesveta pod posl.br. OV-1670/2011 dana 22.03.2011. uknjižuje se pravo zaloge na nekretninama upisanima u A radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od EUR =680.000,00 u protuvrijenosti kuna po prodajnom tečaju Vaba d.d. banke Varaždin za EUR na dan plaćanja, uvećano za ugovorenu redovnu kamatu po stopi od 9% godišnje, promjenjivu, zatezne kamate, naknade i ostale troškove po kreditu koji mogu nastati iz ugovora o kreditu, za korist		
3.2	Zaprimljeno 29.03.2011. broj Z-1257/11		
	na temelju rješenja Općinskog suda u Pagu broj Z-749/11 od 23. ožujka 2011. zabilježeno je da je hipoteka pod brojem Z-1140/11 glavna dok se sporedna hipoteka nalazi u z.k.ul. 1954 k.o. Novalja-I kod Općinskog suda u Pagu.		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.3	Zaprimljeno 02.01.2019.g. pod brojem Z-10/2019 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O PRJENOSU OD 29. STUDENOG 2018., prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom upisanim pod Z-1140/11 u iznosu od 680.000,00 Eur s dosadašnjeg vjerovnika za korist: EOS MATRIX D.O.O., OIB: 76674680107, HORVATOVA ULICA 82, 10000 ZAGREB		na 3.1
4.			
4.1	Zaprimljeno 23.03.2011. broj Z-1140/11 Zabilježuje se da je hipoteka upisana temeljem ovosudnog rj. Z-1140/11 glavna hipoteka		
5.			
5.1	Zaprimljeno 07.04.2011. broj Z-1373/11 Temeljem Ugovora o kratkoročnom kreditu uz valutnu klauzulu broj računa: 2489004-1006755391 od 07. travnja 2011. potvrđenog kod javnog bilježnika Zinke Batušić-Šlogar iz Sesveta pod posl.br. OV-2046/2011 dana 07. travnja 2011. uknjižuje se pravo zaloga na nekretninama u A radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od EUR =75.000,00 u protuvrijenosti kuna po prodajnom tečaju Vaba d.d. banke Varaždin za EUR na dan plaćanja, uvećano za ugovorenu redovnu kamatu po stopi od 10% godišnje, promjenjivu, zatezne kamate, naknade i ostale troškove po kreditu koji mogu nastati iz ugovora o kreditu, za korist	75.000,00 EUR	
5.2	Zaprimljeno 07.04.2011. broj Z-1373/11 Zabilježuje se da je hipoteka upisana temeljem ovosudnog rj. Z-1373/11 glavna hipoteka.		
5.3	Zaprimljeno 02.01.2019.g. pod brojem Z-10/2019 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O PRJENOSU OD 29. STUDENOG 2018., prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom upisanim pod Z-1373/11 u iznosu od 75.000,00 Eur s dosadašnjeg vjerovnika za korist: EOS MATRIX D.O.O., OIB: 76674680107, HORVATOVA ULICA 82, 10000 ZAGREB		na 5.1
6.			
6.1	Zaprimljeno 02.05.2011. broj Z-1656/11 Temeljem Rješenja Općinskog suda u Pagu Z-980/11 od 14. travnja 2011. zabilježuje se da je sporedna hipoteka upisana u zk.ul. 1954 k.o. Novalja-I.		
7.			
7.1	Zaprimljeno 24.02.2012. broj Z-1137/12 Na temelju rješenja o ovrši Trgovačkog suda u Zagrebu posl. br. Ovr-977/12 od dana 01. ožujka 2012.g. u predmetu ovrhovoditelja Eurobeton d.d., Prelog, Kalmana Mesarića 38 zabilježena je ovrha na nekretninama ovršenika Agrostil Promet d.o.o., Soblinec Soblinečka cesta 51 u A, utvrđenjem vrijednosti nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.		ZABILJEŽBA
8.			
8.1	Zaprimljeno 27.08.2012. broj Z-4128/12 na temelju rješenja Općinskog suda u Sesvetama broj 13 Ovr-1966/12-2 od 17. srpnja 2012. uknjiženo je pravo zaloga na nekretninama u A u iznosu od 1.372.957,46 kn sa zakonskom zateznom kamatom koja teče od 16. svibnja 2012. pa do isplate po stopi određenoj čl. 29. Zakona o obveznim odnosima, za korist:	1.372.957,46 KN	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
REPUBLIKA HRVATSKA - MINISTARSTVO FINACIJA			
8.2	Zaprimljeno 27.08.2012. broj Z-4128/12 zabilježena je ovršivost tražbine		
10.			
10.1	Zaprimljeno 25.01.2013. broj Z-311/13 Na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Zagrebu posl.broj Ovr-5546/12 od 15. siječnja 2013.zabilježuje se ovrha u predmetu ovrhovoditelja DULEX d.o. Ludbreg, OIB 09818079505 protiv ovršenika AGROSTIL PROMET d.o.o. Soblinec, OIB 55950998039 ,utvrđivanjem vrijednosti nekretnine, prodajom nekretnine na javnoj dražbi i namirenjem ovrhovoditelja iz iznosa dobivenog prodajom .		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 24.11.2020.